

Ressort: Politik

## Haus & Grund befürchtet Mieten-Explosion wegen Grundsteuerreform

Berlin, 05.01.2018, 00:00 Uhr

**GDN** - Der Eigentümerverband Haus & Grund warnt vor erheblichen Belastungen für Hausbesitzer und Mieter durch die geplante Grundsteuerreform und fordert die Bundesregierung auf, die Reform zu stoppen. Der Verband für 500 Immobilien in verschiedenen Städten die Grundsteuer nach der neuen Formel berechnet und eine Erhöhung um durchschnittlich das 30-fache ermittelt, berichtet das Nachrichtenmagazin Focus.

In Einzelfällen müssten Eigentümer sogar eine Erhöhung um das 50-fache des jetzigen Betrags hinnehmen. Der Präsident von Haus & Grund, Kai Warnecke, forderte angesichts der Berechnungen die neue Bundesregierung, die Pläne der Länder zu stoppen. "Der Staat darf die Kosten des Wohnens nicht weiter in die Höhe treiben", sagte er dem Focus. Der Direktor des Deutschen Mieterbundes, Lukas Siebenkotten, sagte dem Nachrichtenmagazin, die Grundsteuer müsse als reine Bodensteuer und nicht länger als Gebäudesteuer ausgestaltet werden. "Hierdurch werden Mehrfamilienhäuser tendenziell entlastet und unbebaute beziehungsweise ungenutzte Grundstücke deutlich höher belastet." Er forderte außerdem, die Grundsteuer aus dem Betriebskostenkatalog zu streichen, damit sie "nicht länger auf Mieter umlegbar" sei.

### Bericht online:

<https://www.germandailynews.com/bericht-100155/haus-und-grund-befuerchtet-mieten-explosion-wegen-grundsteuerreform.html>

### Redaktion und Verantwortlichkeit:

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV:

### Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.

### Editorial program service of General News Agency:

United Press Association, Inc.  
3651 Lindell Road, Suite D168  
Las Vegas, NV 89103, USA  
(702) 943.0321 Local  
(702) 943.0233 Facsimile  
[info@unitedpressassociation.org](mailto:info@unitedpressassociation.org)  
[info@gna24.com](mailto:info@gna24.com)  
[www.gna24.com](http://www.gna24.com)